

Số:52/NQ-HĐND

P. Trần Hưng Đạo, ngày 26 tháng 12 năm 2023

**NGHỊ QUYẾT**

**Về kết quả thu tiền sử dụng đất năm 2023 và kế hoạch đầu tư công năm 2024**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN PHƯỜNG TRẦN HƯNG ĐẠO  
KHÓA X, KỲ HỌP THỨ BẢY**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/9/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Xét Báo cáo số 132/BC-UBND ngày 08/12/2023 của Ủy ban nhân dân phường Trần Hưng Đạo về kết quả thu tiền sử dụng đất năm 2023 và kế hoạch đầu tư công năm 2024 và ý kiến thảo luận của các Đại biểu tại Kỳ họp,

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Nhất trí thông qua về kết quả thu tiền sử dụng đất năm 2023 **1.802.000.000đ (Bằng chữ: Một tỷ tám trăm lẻ hai triệu đồng)** và kế hoạch đầu tư công năm 2024 với các nội dung sau:

- UBND phường dự kiến thực hiện: Xây dựng nhà đa năng tại Trụ sở UBND phường, thực hiện các bước thủ tục trình tự để Xây mới nhà văn hóa khu 5, Cải tạo, sửa chữa nhà văn hóa các khu dân cư 2, 3, 4 và đầu tư cho công tác chỉnh trang đô thị trên một số tuyến phố.

- Căn cứ mục tiêu, kế hoạch của địa phương, khả năng cân đối nguồn vốn trong kế hoạch năm 2023 - 2024 từ nguồn kinh phí xử lý đất tăng thêm và chuyển mục đích sử dụng đất được quy định tại Nghị quyết 05/2021/NQ-HĐND ngày 29/10/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh về quy định tỷ lệ phần trăm (%) phân chia nguồn thu tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh và phân bổ nguồn thu của thành phố. Cụ thể:

- |  |                       |
|--|-----------------------|
| - Tổng nguồn vốn đầu tư năm 2024 gồm:                |                       |
| - Thu tiền sử dụng đất năm 2023 chuyển sang:         | 1.081.300.000đ        |
| - Dự kiến thu tiền sử dụng đất năm 2024:             | 1.500.000.000đ        |
| - Dự kiến thu tiền đấu giá bán tài sản 02 NVH khu 5: | 1.500.000.000đ        |
| <b>Tổng cộng</b>                                     | <b>4.081.300.000đ</b> |

**(Bằng chữ: Bốn tỷ, không trăm tám một triệu, ba trăm nghìn đồng)**



- Dự kiến bố trí kinh phí đầu tư xây dựng nhà đa năng tại trụ sở UBND phường; Xây mới nhà văn hóa khu 5 (Sau khi thực hiện các thủ tục đấu giá chuyển nhượng quyền sử dụng đất và bán tài sản trên đất đối với 2 Nhà văn hóa cũ); Cải tạo, sửa chữa nhà văn hóa các khu dân cư 2, 3, 4 là 3.700.000.000đ = 90,6% tổng số vốn đầu tư, cụ thể:

- Xây dựng nhà đa năng với tổng số tiền là 1.000.000.000đ (Bằng chữ: Một tỷ đồng chẵn).

- Xây dựng nhà văn hoá Khu dân cư số 5 với tổng số tiền là: 1.500.000.000đ (Bằng chữ: Một tỷ năm trăm triệu đồng chẵn (sau khi thực hiện các thủ tục đấu giá chuyển nhượng QSD đất và bán tài sản trên đất 2 Nhà văn hóa cũ).

- Cải tạo sửa chữa Nhà văn hoá khu 2, 3, 4 với tổng số tiền là: 1.200.000.000đ (Bằng chữ: Một tỷ hai trăm triệu đồng chẵn) (mỗi khu dân cư là 400.000.000đ).

Dự kiến bố trí kinh phí thực hiện đầu tư vào công tác chỉnh trang đô thị trên một số tuyến phố với số tiền là 381.300.000đ (Ba trăm tám mươi triệu, ba trăm nghìn đồng) = 9,4% tổng số nguồn vốn năm 2024 (Chưa tính nguồn kinh phí do thành phố đầu tư và nhân dân đóng góp) trong đó tập trung vào các hạng mục: Cải tạo, lát gạch vỉa hè, sửa chữa hệ thống cống thoát nước, làm đường ngõ, đường điện chiếu sáng, lắp đặt chân đế cấm cờ Đảng cờ Tổ quốc ...

**Điều 2.** Giao Ủy ban nhân dân phường quyết định thực hiện kế hoạch vốn đầu tư công nguồn ngân sách nhà nước năm 2024 theo đúng quy định của pháp luật về đầu tư công.

**Điều 3.** Giao cho Ủy ban nhân dân phường tổ chức thực hiện Nghị quyết.

**Điều 4.** Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân và các Đại biểu Hội đồng nhân dân phường giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết được HĐND phường Trần Hưng Đạo khoá X, Kỳ họp thứ 7 thông qua.

**Nơi nhận:**

- Thường trực HĐND TP; (Đề b/c)
- Thường trực Đảng ủy;
- TT HĐND – UBND, UBMTTQ phường;
- Đại biểu HĐND phường khoá X;
- Lưu VP.

**CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Bón**